

VABILO k sodelovanju pri pilotnem usposabljanju

Energetska in digitalna prenova stavb brez strahu Praktični vodnik za upravnike

Gospodarska zbornica Slovenije – **ZGIGM in ZPN** v okviru evropskega projekta Construction Blueprint 2 – **Načrt za gradbeništvo** pripravlja dvodelno pilotno usposabljanje **Energetska in digitalna prenova stavb brez strahu: Praktični vodnik za upravnike**.

Program je bil razvit v sodelovanju s partnerji projekta, med njimi tudi **Technological University of the Shannon (TUS) z Irske**, v Sloveniji pa ga bomo nadgradili s strokovnimi prispevki domačih podjetij in organizacij ter konkretnimi primeri iz prakse.

Usposabljanje je namenjeno predvsem upravnikom, vzdrževalcem in strokovnjakom za tehnično ter energetske upravljanje poslovnih in javnih stavb. Posebej aktualno je tudi zaradi Na novo potrjene **NPK Vzdrževalec/vzdrževalka stavbe (SOK 6 / EOK 5)**, ki pomeni pomembno nadgradnjo tradicionalne vloge hišnika v smeri sodobnega tehničnega, energetskega in digitalnega upravljanja stavb.

Pilot bo izveden hibridno na GZS v Ljubljani in preko spleta v dveh štiriurnih sklopih:

1. del: 28. september 2026, 10.00–14.00
2. del: 2. oktober 2026, 10.00–14.00

Namen pilotne izvedbe je poleg prenosa znanja tudi preveriti, ali razvite vsebine in kompetence ustrezajo dejanskim potrebam slovenskega trga dela. Zato želimo program nadgraditi z izkušnjami slovenskih strokovnjakov in odzivi udeležencev.

V nadaljevanju je predstavljen okvirni program usposabljanja.

Vljudno vabljeni.

mag. Gregor Ficko
GZS – Zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala

Boštjan Udovič
GZS – Zbornica za poslovanje z nepremičninami

OKVIRNI PROGRAM

1. DEL – 28. 9. 2026, 10.00–14.00

Strategija, energetske pregledi, tehnični sistemi in obvladovanje tveganj

Čas	Vsebina	Izvajalec
10.00–10.15	Uvod in otvoritev: Construction Blueprint 2, WP4, namen pilotnega programa, povezava z novo NPK Vzdrževalec stavbe, način evalvacije	GZS ZGIGM + GZS ZPN
10.15–10.45	Modul 1 – Facility & Energy Management in EU cilji: upravljanje ljudi, prostora, procesov in energije; EPBD/EED; vloga upravnika	GZS ZPN, Gregor Saje, Energija Uniprim
10.45–11.20	Modul 2 – Energetski pregled in energetsko izhodišče: baseline, poraba, meritve, prioritizacija ukrepov	mag. Primož Praper, EUTRIP
11.20–11.50	Modul 3 – Fabric First / ovoj stavbe: U-vrednosti, zrakotesnost, toplotni mostovi, vlaga, napake	dr. Miha Tomšič – GI ZRMK
11.50–12.10	Odmor	
12.10–12.45	Modul 4 – Ogrevanje in prezračevanje: HVAC, regulacija, predimenzioniranje, hidravlično uravnoteženje, rekuperacija	GZS ZGIGM, tbc
12.45–13.15	Zavarovalniški pogled: Kako bo tehnično stanje stavbe vplivalo na prihodnje zavarovanje? Tveganja, preventiva, pogoji zavarovanja, zahteve do lastnikov in upravnikov	Peter Filip Jakopič – Zavarovalnica Triglav
13.15–13.35	SHOWCASE IRSKA – kako so program pilotirali na TUS: primer <i>Facilities Energy Management</i> , irske izkušnje in praktični primer / case study	Technological University of the Shannon – TUS, online
13.35–13.50	Moderirana razprava: Kaj od prikazanega je uporabno za slovenske poslovne in javne stavbe? Kaj manjka?	Moderiranje GZS ZGIGM + GZS ZPN, vsi predavatelji in udeleženci
13.50–14.00	Zaključek 1. dela: Moodle, MCQ, navodila za odziv udeležencev in napoved 2. dela V NADALJEVANJU	GZS ZGIGM

OKVIRNI PROGRAM

2. DEL – 2. 10. 2026, 10.00–14.00

Tehnološke rešitve, trajnost, digitalizacija in dokazovanje rezultatov

Čas	Vsebina	Izvajalec
10.00– 10.10	Uvod v 2. del: povzetek prvega dne, prvi odzivi/MCQ, povezava med tehnologijo, digitalizacijo in NPK	GZS ZGIGM + GZS ZPN
10.10– 10.40	Modul 5 – Daljinsko ogrevanje in mehansko hlajenje: prenova večjih stavb, dimenzioniranje, temperaturni režim, učinkovitost	Petrol d.d., IJS, tbc
10.40– 11.10	Modul 6 – Voda in odpadki: 15 min meritve, puščanja in IoT + 15 min ravnanje z odpadki in krožnost	tbc
11.10– 11.40	Modul 7 – BMS, IoT, BIM in pametna stavba: povezovanje sistemov, podatkov, senzorike in upravljanja	SNEP d.o.o.
11.40– 12.00	Odmor	
12.00– 12.25	LIVE SHOWCASE – digitalni dvojček v praksi: kako iz obstoječe stavbe dobimo podatkovno podporo, aktivno upravljano stavbo	Boris Grivić – GreenTwin / SNEP
12.25– 13.00	Modul 8 – ISO 50001 in nenehno izboljševanje: PDCA, EnPI, baseline, spremljanje, performance drift	mag. Bogomil Kandus – SIQ,
13.00– 13.20	M&V – kako dokazati prihranke: merjenje, verifikacija, investitor, pogodbeni prihranki, praktična uporaba IPMVP principov	Aleš Jurak, Resalta d.o.o., tbc
13.20– 13.50	Moderirana zaključna razprava in validacija programa: Ali ta znanja odražajo potrebe slovenskega trga? Kaj potrebuje upravnik/vzdrževalec čez 5 let? Kaj manjka programu?	Moderiranje GZS ZGIGM + GZS ZPN, predavatelji + udeleženci
13.50– 14.00	Zaključek pilotnega usposabljanja: evalvacija, Moodle, potrdila, povezava z NPK in nadaljnji koraki CB2	